| **Nr.** | **Emne** | **Initiativer** | **Hvad skal der ske?** | **Ansvarlig** | **Besluttet?** | **Budget** | **Gennemført** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Kontrakten med Gård-manden** | Sikre at gårdmanden overholder kontrakten | Indskærpelse overfor gårdmanden, hvis der ikke leves op til kontrakten |  |  | Ingen udgift |  |
| 2  3 | 1. **Kontakt til Beboerforeningerne** 2. **System til opsam-ling af e-mail-hen-vendelser** | 1. Der etableres kontakt e-mailliste til gårdens beboer-foreninger 2. Bestyrelsen får et IT-værktøj der kan opsamle email-henvendelser fra beboerne | 1. Der tages til de kontaktansvarlige i alle boligforeningerne med henblik på at få kontakt e-mail-adresserne oplyst 2. Karina og Nicholas udvikler systemet | 1. Carsten og den samlede bestyrelse 2. Karina & Nicholas | 1. Besluttet på b-møde 18.05.20 2. Besluttet | Ingen udgift | 1. ? 2. OK |
| 4.1 | **Genbrug** | Der skabes mulighed for at beboerne på praktisk måde kan henstille ting (bøger m.v.) i renova­tionsområdet til fri afbenyttelse og bytte. | 1.     Der indkøbes og opstilles skur af passende størrelse, som stilles i forbindelse med renovationsområdet | 1.Karina/Maj | 1.Besluttet | 1. 5-8000 kr. afsat | Afventer |
| 4.2 | 2.     Vedligeholde reolerne skuret | 2. Maj og Karina | 2.Besluttet | 2. Ingen udg. |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 5 | **Renovations-område/cykel­skure** | 1.     De gennemtærede tagrender på renovations-området bør udskiftes | 1.     Der skal ske en færdiggørelse af udskiftning af tagrender (i forsinket stål) | 1. Carsten og Mul-bjerg (har accep­teret opgaven) | 1.Besluttet | 1. ca. kr. 25.000 |  |
| 6 | 2.     Forsøg med reorganisering af containere med opdeling efter type | 2.     Forslag til reorganisering af containere | 2.Henrik og Karina | 2. Besluttet | 2. Ingen omk. | OK |
| 7 | 3.     Udtynding af containere i renovationsområdet | 3.     Forslag til udtynding af containere | 3.Henrik, Karina & Carsten | 3. Besluttet | 3. Ingen omk. |  |
| 8 | 4. Maling af stolper/cykelskur | 4.     I forbindelse med razzia males stolper | 4. Karina | 4.Besluttet??? | 4.  ? |  |
| 9 | 6. opsætning af 2 dispensere med håndsprit | 5.     Skiltning til renovationsområdet (krydsfiner 120x240 cm skæres til 4 stk.) | 5. Henrik og Karina  6.Carsten | 5. Besluttet  6. Besluttet | 5.  Ca. kr. 1200  6. 3-500 kr- |  |
| 10 | **Cykel-razzia** | Cykel-razzia i 2020 | Razzia udsat til foråret 2021 | Bestyrelsen |  | ??? |  |
| 11 | **Porte** | 1. Portene skal efterses mht. smøring etc. | 1.     Hængsler og låse til fællesporte smøres og strammes efter behov iflg. kontrakt | 1. Mulbjerg | 1. Jf. Kontrakt | Ingen omkost. | Løben-de |
| 12 | 2. Generel opretning af fællesporterne | 2.     Der skrives papir med fokus på, hvad der skal ske med gårdens fællesporte | 2. Carsten | 2. Besluttet | 2.     Ingen udg. | OK |
|  | 3.Genopretning af belysningen i Nørre­søgade 45-porten | 3.     Elektriker tilkaldes. Defekte lamper udskiftes | 3. Carsten | 3. Besluttet | 3.     Ca. 3000kr. | OK |
| 13 | 4. Fortsat renovering af porte | 4.     Der iværksættes aktivitetsdag med fokus på renovering af fællesporte. Disse males i forskellige farver, så man kan identificere den enkelte port ved den valgte farve | 4. Bestyrelsen | 4. Ikke besluttet | 4.      ?? |  |
| 14 | 5. Automatik i Nørre­søgade 45-porten | 5. Installation af portautomatik | 5. Carsten/ bestyrelsen | 5. Besluttet | 5.     Øk. Ramme kr. 38.000 | OK |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | **Gårdlaugets skur** | At gøre skuret mere anvendeligt til opbevaring af ting, der er nyttige for gården | 1. Opsætning af belysning i skuret 2. Oprydning i skuret | 1. Carsten | 1. Besluttet | 1. Kr 300 |  |
| 16 | **Cykelskur ved Nansens­gade 3-5** | Cykelstativet fungerer ikke | Cykelstativet skal skæres af og det skal derefter vurderes om yderligere initiativer kræves | Bestyrelsen skal diskutere hvordan aktionen gennemføres |  |  |  |
| 17 | **Borde/Bænke** | 1.Udskiftning af borde/bænke (lægges op til køb af FSC certificeret) | 1. Udskiftning af en række borde/ bænke med mere vedligeholdelsesfri af slagsen | 1.Bestyrelsen | Karina indkøber 3 x 10 ltr. maling | 1. udgift skal specifi­ce­res |  |
| 18 | 2.Vedligeholdelse af borde/bænke | 2. Som led i aktivitetsdag foretages maling af bevaringsværdige borde/bænke (Københav-nergrøn) | 2.Bestyrelsen og aktive beboere | 2. kr. 2-3000 |  |
| 19 | **Grill-stedet** | Bedene omkring grill-stedet | Det skal afgøres hvad vi kan gøre for at pep-pe de grønne områder omkring grill-stedet op | Malene og bestyrelsen |  |  |  |
|  | **Træer** | *Beskæring af træer* |  |  |  |  |  |
|  | 1. Frugttræer under 6 meter inkl. Paradisæbletræer | 1. Mulbjergs opgave – skal ske tidlig efterår på dage, hvor det er tørt | Sikre at Mulbjerg foretager beskæ­ringen | ? |  |  |
| 20 | 2. Øvrige træer | 2. Beslutning træffes af Bestyrelse |  |  |  |  |
| 21 | 3. Professionel analyse af træernes tilstand | 3. Forslag til at få analyse gennemført | Carsten | Besluttet | Budget ?? |  |
| 22 | **Hække/buske** | Der skal tages hånd om bærbuskeområdet som synes at have fået meldug, gråskimmel og andet utøj | 1. Der skal gøres forsøg med brændenælde-vand og andet alternat   2.Vand med opvaskemiddel | 1. Maj | Besluttet 2019 | Ingen omkostninger | ? |
| 23 | 2. Carsten | OK |
|  |  |
| 24 | **Fugle m.v.** | Anskaffelse af fuglekasser | Der opsættes yderligere 8 fuglekasser med forskellig hulstørrelse | Nicolas indkøber og opsætter kasserne | Godkendt og gennemført | Kr. 1000-1200 | OK |
| 25 | **Højbedsområdet** | Vedligeholdelse af højbedsområdet | Anskaffelse af planter, jord og træflis og generel vedligeholdelse af området | Malene plus ?? | Besluttet | Et par tusind kroner om året | I gang |
| 26 | **Fodboldbane og øvrige græsarealer** | Der skal gøres forsøg på at forbedre græsarealerne i gården | 1.Forbedring skal bl.a. ske ved brug af miljøvenligt gødning. | 1.Der skal ta-ges stilling til hvordan arbej-det organi-seres | 1.     Besluttet men Ikke gennem­ført | 1.     ??? |  |
|  | 2. Forsøg med rullegræs på fodboldbanen bare ”pletter” | 2.     Hyre firma til at løsne jorden og rulle græsset ud | 2. Udsat | 2.     Tidligere afsat kr. 5000 |  |
| 27 | **Kloakrør** | Overvågning af de kloakrør, som er Gårdlaugets ansvar | Tjekke at kloakrør ikke ”sander” til | Jens? |  |  | OK |
| 28 | **Regnvand** | Bestyrelsen forventer at få en henvendelse om opsætning af de to regnvandsbrønde |  | Bestyrelsen skal tage stilling | Udsat |  |  |
|  | **Saltning** | 1. Jens har rejst kritik af den af Mulbjerg brugte salt – konventionel og ikke biologisk nedbrydelig 2. Bestyrelsen skal drøfte alternativ model for saltning (færre saltninger) | 1. Carsten har forelagt kvalitetsproblemet for Jesper, men har endnu ikke modtaget nogen reaktion. Prøver igen | 1. Carsten & Jens | Der skal følges op |  |  |
|  |  |
| 29 |  |
|  |  |
| 30 | **Begrønning af gavle til Nørresøgade 49** | Jordforbedring 3 steder ved Nørresøgade 49-gavlene samt udplantning | Indhentning af tilbud (planter: Kaprifolie og blåregn) på basis af Carstens kravspecifi­kation | 1. Carsten | Besluttet | Budget kr. ca. 32.000 | OK |
|  |  |  |  |  |  |
| 32 | **Basketball-net** | Opsætning af nyt net | Anskaffelse og opsætning | Mulbjerg skal have besked |  | ? |  |
| 33 | **Fodboldmål** | Opsætning af nyt net | Anskaffelse og opsætning af net til det ene af målene | Mulbjerg skal have besked |  |  |  |
| 34 | **Legeområdet** | Omfatter gynger, trampolin, rutchebane, sandkasse m.v. | 0. De to defekte vippedyr skal fjernes | 0. Nicholas og Carsten | Besluttet | Ingen udgift | Delvist |
| 35 | 1. Løbende vedligeholdelse ved beboerne | 1.     Bestyrelsen organiserer |  |  |  |
| 36 | 2.     Professionel analyse af legeredska­ber­nes tilstand | 2.     Bestyrelsen indgår aftale med ekspert |  |
| 37 | **Trampolin** | Ny trampolin | Udgravning til den nye trampolin | Kristian H. sammen med bestyrelsen | Bestyrelsen har godkendt og ud­­ pe­get placering | Kr. 10.000 | OK |
| 38 | **Kolbøttestativ** | Nyt Kolbøttestativ | Undersøge marked - anskaffelse | Bestyrelsen | Afventer |  |  |
| 39 | **Gårdhavefest** | Gårdhavefest med musik og drikkelse | Udskudt til foråret (maj) 2021 | Bestyrelsen | Besluttet | Kr. 3-4.000 |  |
| 40 | **Ny fjernvarme** | Gravearbejde ifm ny fjernvarme | Overvågning bl.a. i forbindelse med skader på træer m.v. | Jens | Besluttet og færdiggjort | Ingen midler afsat | OK |
| 41 | **Gårdforskønnelse** | Fremtidsværksted om gårdhaven | Forskønnelse sker i 3 faser startende med området ud for stakittet mod Grevinde Danner | Karina | Besluttet | Foreløbig ingen midler afsat |  |
| 42 | **Evaluering** | Iværksatte initiativer efterevalueres |  | Bestyrelsen |  | Ingen midler afsat |  |